

JUNTA DE GOVERN

DATA: 14-06-2022

EXTRACTE DELS ACORDS

URBANISME

Concessió de les següents llicències d'obra

Núm. Expedient	Obra	Emplaçament
96/22	Instal·lació de 374 metres lineals de tanca metàl·lica i porta	l'Av. Catalunya (final) sòl no urbanitzable
13/22	Instal·lació de 318 metres lineals de tanca metàl·lica	Polígon 102 Parcel.la 99 "Burgà"
24/22	Substitució de porta i reparació de goteres	Poligon 124 Parcel.la 70 partida "Pont"
25/22	reparar goteres i substitució de teules trencades	Poligon 111 Parcel.la 16 partida "Burgà"
28/22	estesa de línia aèria baixa tensió	Polígon 127 Parcel.la 17
31/22	tancament amb 150 ml de valla	Poligon 102 Parcel.la 156 Burgà
32/22	connexió sobre vorera i calçada	Cervantes 23
39/22	connexió sobre vorera i calçada	Castaños 37
19/22	ampliació d'una construcció existent per transformar-la en un magatzem agrícola	Poligon 150 Parcel.la 186 "Comartins"

Denegades

Núm. Expedient	Obra	Emplaçament
11/22	reformat casa existent, canviar portes i	parcel.la 39 del polígon 41 partida "Mas de Bermejo"



	finestres, impermeabilitzar la part exterior de la casa i arranjar teulada	
27/22	substitució de porta i arranjamet de goteres en teulada en l'edifici existent	parcel.la 116 del polígon 12 partida "Parracoll"
	rehabilitar maset existent	Polígon 142 parcel.la 23 partida "Montes Blancos"

Pròrroga llicència d'obres

Núm. llicència	Obra	Emplaçament

Llicències primera ocupació

Núm. llicència	Núm. llicència d'obres	Emplaçament

Altres:

PAE

- Atorgar a Telxius Torres España SLU - AMERICA TOWER ESPAÑA SL llicència per a la legalització d'una infraestructura de radiocomunicacions existent, segons projecte tècnic al Polígon 15 Parcel.la 9 partida "Guàrdies".

- Atorgar a Vantage Towers SLU projecte per a la legalització d'una infraestructura de telecomunicacions, segons projecte al Polígon 18 Parcel.la 19 partida "Molà"

- Petició J.S.A. Llicència per a Rehabilitació d'una edificació existent per a habitatge familiar segons projecte al Polígon 15 Parcel.la 46 Guàrdies. Es dona compte que prèviament a la concessió de la llicència cal requerir al promotor documentació.

- Petició P.M. per a Rehabilitació d'un conjunt de Mas existent destinat a masia i construcció d'una piscina amb dipòsit d'aigua al Polígon 96 Parcel.la 316 Mas de Marsal. es dona compte que revisada aquesta documentació pel tècnic municipal i considerant que ha informat que no cal tornar a demanar informes sectorials ni fer nova exposició pública, s'informa que s'ha tramès el nou projecte a la CUTE per a la seva aprovació.

- Aprovar amb caràcter previ el projecte d'actuació específica presentat per M.E.K. de rehabilitació d'unes centre rural – granges candieto construccions existents a la finca, així com l'enderroc d'unes i la nova construcció d'altres edificacions, la construcció d'una piscina i d'un dipòsit d'aigua, pes destinar el conjunt a un centre de turisme rural en diverses modalitats i activitats al polígon 70 parcel.la 1-2.

ACTIVITATS

Llicències d'activitat – Donar per complimentat el règim de comunicació de les següents activitats

Alta / Baixa	Activitat	Emplaçament
Baixa	PASTES BENAIGES	Castaños 2

Altres:

- Inscriure al Registre Municipal d'activitats el canvi de titularitat de l'activitat BAR PUNTAIRE del Carrer Lluís Companys 53 planta baixa, referència cadastral 7374808CF0277C0001MG del Perelló, a nom de CACHO SUBIRATS CB.

- Inscriure al Registre d'Activitats d'assentaments apícoles, l'activitat d'explotació ramadera apícola de 250 arnes d'abelles al polígon 106 parcel.la 94 partida "Terme dels Frares"

- Inscriure al Registre d'Activitats d'assentaments apícoles, l'activitat d'explotació ramadera apícola de 149 arnes d'abelles al polígon 101 parcel.la 29 partida "Burgà"

Habitatges d'ús turístic

- S'acorda No inscriure al registre municipal l'activitat d'habitatge d'ús turístic que es pretén establir a l'edificació existent al polígon 127, parcel·la 23 perquè no es tracta d'un habitatge legalment implantat.

HISENDA

Aprovació de despeses

S'acorda autoritzar i disposar les despeses relacionades tot seguit pels imports i els interessats que es detallen i en càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indica:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT TOTAL	PARTIDA
ALPHA SERVICIOS PERSONALES Y AÉREOS, SLU	Contractar controlador d'accés festes Sant Antoni	2.124,00 €	446,04 €	2.570,04 €	132-22701
MAGNUS PROTEC, SLU	Contractar vigilant festes Sant Antoni	1.061,76 €	222,97 €	1.284,73 €	132-22701
TERRES DE L'EBRE COMUNICACIÓ MULTIMEDIA, SLU	Actuació Ball de Vermut duet Mediterrani	750,00 €	157,50 €	907,50 €	338-22608
TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, SA	Lloguer cabines WC carpa festes	1.454,50 €	305,45 €	1.759,95 €	338-22608
BYMEDIO SUBMARINO INTERNACIONAL, SL	Lloguer equips de so festes dia 23 i 25 de juny	1.300,00 €	273,00 €	1.573,00	338-22608
BYMEDIO SUBMARINO INTERNACIONAL, SL	Actuació DJ OGT Abella Rock	400,00	84,00	484,00	338-22608



ACTURA 12, SL	Actuació musical duet Marta i Gregori - Esmorzar literari (39è concurs literari)	500,00 €	105,00 €	605,00 €	330-22609
EBANDO DIGITAL SLU	Contractació de serveis per l'app EBANDO	80,00 €		96,80 €	920-21602
ASSOCIACIÓ CULTURAL 4 MÉS 1	Contractació tabaleters actuació gegants	150,00 €	-	150,00 €	338-22608
JARPI PISCINES, SL	Compra paletes de contenció -piscina municipal	603,00 €	126,63 €	729,63 €	151-22690
JARPI PISCINES, SL	Compra turbidímetre - piscina municipal	567,00 €	119,07 €	686,07 €	151-62300
MARIA TERESA CASANOVA PAGÀ	Submin. parament taula - esmorzar Concurs Literari	140,81 €	29,58 €	170,39 €	330-22609
PUBLICENTER SERÍGRAF, SL	Submin. detalls dia de la gent gran	262,50 €	55,13 €	317,63 €	330-22609
JARPI PISCINES, SL	Compra producte productes piscina- estiu 2022	300,98 €	63,21 €	364,19 €	151-22690
MULTISAC, SL	Compra sacs castell de focs festes Sant Antoni	41,00 €	8,61 €	49,61 €	338-22608
CAFÈS BO, SL	Compra de cafè festa calmant.	139,00 €	13,90 €	152,90 €	338-22608
CERÀMIQUES JOSEP PAPASEIT	Confecció cassoles de terrissa per la festa del Calmant	49,00 €	10,29 €	59,29 €	338-22608
ALUTEC DELTA, SL	Submin. i instal·lació 9 mosquiteres Llar d'Infants	994,00 €	208,74 €	1.202,74 €	920-21200
COLOMINES SL	Subministrament beguda- Esmorzar literari (39è concurs literari)	205,65 €	44,62 €	250,27 €	330-22609



NOMEN FOODS, SL	Cascareta per tinta catifa corpus	79,56 €	7,96 €	87,52 €	330-22609
Boyer Cañagueral SL	Subministrament entrepans veïns- Catifes Corpus	206,61 €	43,39 €	250,00 €	330-22609
RULL SERVICES	Cartelleria turística	322,00 €	67,62 €	389,62 €	920-62600
1PCSNET, SL	Compra cartutx de tinta negra HP 934XL guàrdia municipal	31,16 €	6,54 €	37,70 €	920-22001

Aprovació factures

- S'acorda aprovar la relació de factures del mes de maig de 2022 (2a quinzena) que ascendeixen a un import total de 75.620,37€.

Certificacions d'obra

- S'acorda aprovar la certificació d'obres núm. 1 del contracte d'obres " Reforma i ampliació del signada pel Director de l'Obra Oscar Benet pavelló Esportiu Municipal ", Ramos, per import de 97.647,06 € (noranta-set mil sis-cents quaranta-set euros amb sis cèntims) la partida 2022/1532.60159 del pressupost de despeses vigent.

Devolució de garanties definitives per l'execució d'obres municipals.

Altres:

Reconèixer el dret a la devolució d'ingressos indeguts de l'import de 120,50€ corresponents al 3er i 4rt trimestre de 2022 de la taxa de recollida d'escombraries



de l'any 2022, del rebut amb clau de cobrament 43-106-100-2022-01-0000107 per cessament de l'activitat del local comercial situat al carrer Castaños 2 baixos.

ALTRES

- S'acorda Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, de la Memòria valorada "Arranjament del ferm de camins agrícoles amb un pressupost de licitació de 100.168,36€, amb municipals" el desglossament de 82.783,77 € de pressupost base, i 17.384,59€ d'Iva (21%) , i autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 454-601.11 "Camins veïnals" del pressupost vigent del 2022.

- S'acorda Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Interior i l'Ajuntament, per tal de garantir la gestió i resposta a les emergències mitjançant la Xarxa Rescat.

- S'acorda Informar favorablement la petició de JPM per l'expedició de targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, modalitat titular conductor/a.

- S'acorda aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa al "Lo Raconet".

- S'acorda Autoritzar a M.P.A.Z. la instal·lació d'una caseta de venda de pirotècnica, en la que es podran emmagatzemar fins a 50kgs de matèria reglamentada, al Camí d'accés a la Carretera N-340 des del Perello Nord, Polígon Industrial "Pla de Solans",

- S'acorda Disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Perelló a la primera pròrroga del contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2022, període que es podrà prorrogar per dos períodes més de 12 mesos addicionals com a màxim, essent el seu límit, vigència inicial i pròrroques, de quatre anys, sempre i quan sigui vigent la selecció de l'Acord marc.

- S'acorda Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària Zurich Insurance PLC, d'acord amb la proposta presentada pel mediador de l'Ajuntament la mercantil Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL, de la pòlissa per un import de 322,75 euros, amb vigència des de l'1 de juliol al 26 de setembre de 2022.



- Es dona compte del projecte d'explotació dinàmica de la línia de transport d'energia elèctrica a 400kv --SE La Plana - SE Vandellós. **La regidora Carme Bladé abandona la sessió abans del debat i acord d'aquest punt de l'ordre del dia.**

- Es dona compte de la tramesa referent a l'autorització per a la modificació no substancial del parc eòlic la collada 2ª fase, i s'acorda emetre informe en el sentit que amb caràcter previ a dictar-se una resolució, caldrà que es faci un requeriment al promotor per tal que aportï un nou Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística, que es sotmeti el nou EIIIP a la consideració dels Serveis Territorials d'Urbanisme per tal que el valorin, així com perquè es pronunciï sobre si és un canvi substancial respecte al PAE ja informat al seu dia i en base al qual es va concedir la llicència. **La regidora Carme Bladé abandona la sessió abans del debat i acord d'aquest punt de l'ordre del dia.**

- S'acorda aprovar el Pla d'autoprotecció de les Festes Majors de l'estiu 2022

* Es dona compte de la següent documentació rebuda:

* Escrit de Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Tarragona, de tramesa de notificació de la resolució d'impugnació d'honoraris en relació al "Procedimiento ordinario 88/2019 – P.S. Impugnación de costes por excesivas 14/2022 -A"

* Escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre (RE 1-2022-002234-2) notificant la resolució d'atorgament del servei d'ajuda a domicili, expedient 2018/00464.

* Escrit de l'associació Sersatrans (RE 1-2022-002276-1) comunicant que des del dia 2 de juny al dia 1 de juliol de 2022 desenvoluparà el servei de taxi amb un vehicle matrícula 3458KCT atès que el vehicle adscrit a la llicència de taxi matrícula 2038DRF està avariats.

* Escrit de l'empresa Plaguefit (RE 1-2022-002193-2) comunicant la realització del tractament fitosanitari no agrari a la subestació elèctrica del Perelló.

* Escrit de COPATE (correu electrònic) informat de la pujada de preus del contracte de subministre d'electricitat de l'ACM i de recomanacions de mesures a adoptar per l'Ajuntament.

* Escrit del Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa (RE 1-2022-002195-1) de notificació de declaració d'obra nova de la finca amb RC 43106A150000690000ZK feta a favor de P.L.M.



* Escrit del Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa (RE 1-2022-002194-1) de notificació de declaració d'obra nova de la finca amb RC 43106A064000030000SR feta a favor de J.S.E.

* Escrit del Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa (RE 1-2022-002457-1) de notificació de declaració d'ampliació d'obra nova de la finca amb RC 43106A094000140000SM feta a favor de D.C.B.M.

* Escrit del Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa (RE 1-2022-002196-1) comunicant la immatriculació de la finca situada al polígon 101 parcel.la 83 feta a favor de A.M.P.

* Escrit del Registre de la Propietat núm. 2 de Tortosa (RE 1-2022-002458-1) notificant a efectes informatius i com a confrontant, la inscripció de l'excés de cabuda de la finca amb RC 43106A150001540000ZY feta a favor de B.F.L.M., A.P.B.T., J.H.N.M., D.M.L.K.