

JUNTA DE GOVERN

DATA: 28-06-2022

EXTRACTE DELS ACORDS

URBANISME

Concessió de les següents llicències d'obra

Núm. Expedient	Obra	Emplaçament
46/22	instal·lació elèctrica fotovoltaica de baixa, en règim d'autoconsum	parcel·la 35 del polígon 11, partida Parracoll-Serra
40/22	sanejament i reparació de 20 m ² teulada	polígon 114 parcel·la 49 Burgà
49/22	caseta d'eines de 19,99 m ² segons projecte tècnic	Polígon 8 Parcel·la 80 partida "Planes"
117/21	reparació de goteres en teulada i reparar esquerdes i pelats a les parets exteriors	parcel·la 271 del polígon 120, partida "Vinyetes"
	instal·lar pantalles antivandàliques ADIF	Pk 199+040 Camí del Perelló
47/22	repàs general i reposició de teules en coberta	parcel·la 4 del polígon 92, partida "Mas de Bermejo"
48/22	substitució de 55m ² coberta d'un edifici segons projecte tècnic	Carrer Eres 32

Denegades

Núm. Expedient	Obra	Emplaçament
	instal·lació fotovoltaica sobre coberta en l'edifici existent	parcel·la 181 del polígon 70 partida "El Molà"



Pròrroga llicència d'obres

Núm. llicència	Obra	Emplaçament

Llicències primera ocupació

Núm. llicència	Núm. llicència d'obres	Emplaçament

Altres:

PAE

- S'acorda admetre a tràmit el Projecte d'actuació específica per a la rehabilitació d'una masia existent en sòl no urbanitzable per a destinar-la a habitatge unifamiliar, en sòl no urbanitzable al polígon 118 parcel.la 8 partida "Burgà" del terme municipal del Perelló.

- S'acorda admetre a tràmit el Projecte d'actuació específica per a la rehabilitació d'una masia existent en sòl no urbanitzable per a destinar-la a habitatge unifamiliar, en sòl no urbanitzable al polígon 6 parcel.la 9 partida "Espinal" del terme municipal del Perelló.

ACTIVITATS

Llicències d'activitat – Donar per complimentat el règim de comunicació de les següents activitats

Alta / Baixa	Activitat	Emplaçament

Altres:

Habitatges d'ús turístic

HISENDA

Aprovació de despeses

S'acorda autoritzar i disposar les despeses relacionades tot seguit pels imports i els interessats que es detallen i en càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indica:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT TOTAL	PARTIDA
SEGURIDAD LEON 2018, SL	Serveis de vigilant jurat armat vigilància pólvora focs artificials	400,00	84,00 €	484,00 €	132-22701

Aprovació factures



Certificacions d'obra

- S'acorda aprovar la certificació d'obres núm. 1- única- i final de l'obra "PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ I ORDENACIÓ DE LA PLAÇA DE LES CORTS CATALANES I EXECUCIÓ D'ESCALES AL PASSATGE DE LA URBANITZACIÓ DEL MOLÍ", LOT 1, subscripta i signada pel Director de l' Obra Daniel Castellano Cervera que ascendeix a seixanta-dos mil cent trenta-vuit euros, amb tretze cèntims (62.138,13 € , IVA inclòs) , amb càrrec a la partida 454/60157 del pressupost de despeses vigent.

- S'acorda aprovar la certificació d'obres núm. 3 del contracte d'obres " *Reforma en vials urbans*; signada pel Director *substitució de voreres, pavimentació i serveis al Perelló*", de l'Obra José Serra Vicente, i per Jordi Anguera Piqué, en representació de la contractista, per import de 213.610,09 € (dos-cents tretze mil sis-cents amb deu euros i nou cèntims) amb càrrec a la partida 2022/1532.60159 del pressupost de despeses vigent.

Devolució de garanties definitives per l'execució d'obres municipals.

Altres:

ALTRES

- S'acorda aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa Bar Moré (ampliació estiu).

- S'acorda aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa Cal Xic (ampliació estiu).

- S'acorda declarar la resolució del contracte del Lot 2 Serveis socorrisme a la platja i a la piscina municipal, i servei monitoratge a la piscina, perquè PROVITA, SOCIEDAD COOPERATIVA MADRILEÑA ha presentat la seva renúncia, perquè no poc complir les prestacions atès que no compta amb personal capacitat, fet que suposa que no comptava amb la solvència professional exigida en la contractació, amb el perjudicis que causa a l'Ajuntament que ha de posar en funcionament els serveis municipals als quals s'havia d'adscriure els servei contractat. Així mateix s'acorda declarar que



es procedeix a incautar la fiança dipositava per import de 604,15€ per incompliment greu de les obligacions derivades del contracte subscrit i formalitzat en document administratiu el dia 13 de maig de 2022.

- S'acorda aprovar el canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 141 fila 1a del cementiri municipal del Perelló, a favor de M.I.P.C., entenent que el dret concessional s'atorga pel termini i condicions de la legalitat vigent.

- S'acorda aprovar la liquidació presentada per l'empresa AGBAR, Sociedad General Aguas de Barcelona SAU, concessionària del servei públic municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i del servei de clavegueram del Perelló, corresponent a l'aportació anual exercici 2021 i 2022 a fons perdut fruit de l'acord del Ple del dia 11.02.2020, per import total de 20.000,00€

- S'acorda aprovar l'estat de comptes del fons de reposició a 31/12/202, presentat per l'empresa AGBAR, Sociedad General Aguas de Barcelona SAU, concessionària del servei públic municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i del servei de clavegueram del Perelló, corresponent al subministrament d'aigua potable a 31/12/2021 i declarar un saldo a favor de l'Ajuntament del Perelló per import de 82.917,71 euros.

- S'acorda aprovar la liquidació presentada per l'empresa AGBAR, Sociedad General Aguas de Barcelona SAU, concessionària del servei públic municipal d'abastament domiciliari d'aigua potable i del servei de clavegueram del Perelló, corresponent a la gestió d'aigua i clavegueram de l'any 2021 i declarar un saldo a favor de l'Ajuntament del Perelló per import de 32.020,74 euros.

- S'acorda aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres elements amb finalitat lucrativa Kebab El Perelló (ampliació estiu).

* Es dona compte de la següent documentació rebuda:

* Escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre (RE 1-2022-002476-2) de tramesa d'informe tècnic del desglossament de les tones de residus produïdes pel municipi del Perelló durant el període de maig 2022.

* Escrit de l'EMD de Jesús (RE 1-2022-002546-2) comunicant l'acord de la Junta Veïnal d'aprovació de la Moció per instar al govern de la Generalitat a la creació d'una unitat de trastorns de conducta alimentaria a les Terres de l'Ebre.



* Escrit de l'empresa AGBAR (RE 1-2022-002493-2) comunicant a efectes informatius, la relació individualitzada d'abonats industrials/comercials amb rebuts pendents de pagament.