

JUNTA DE GOVERN

DATA: 09-08-2022

EXTRACTE DELS ACORDS

URBANISME

Concessió de les següents llicències d'obra

Núm. Expedient	Obra	Emplaçament
08/22	Rehabilitació d'una caseta de camp "maset"	Polígon 7 parcel·les 26-31
53/22	construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina	c/ De la Rosa, núm. 47-C
55/22	Ampliació d'altell	UR Industrial Sector 2, núm.8
61/22	Vallar amb tela metàl·lica	Polígon 12 Parcel·la 106
63/22	Ampliació del tancat consistent en la construcció de 70 m.l. de tanca metàl·lica	Polígon 17 Parcel·la 86
64/22	Obertura i tancament de 8 metres lineals de rasa per vorera i estesa de 10 metres lineals de nova LSBT per ampliació de potència	CL Oliveres 1-A de la Urbanització Perelló-Mar

Denegades

Núm. Expedient	Obra	Emplaçament



Pròrroga llicència d'obres

Núm. llicència	Obra	Emplaçament

Llicències primera ocupació

Núm. llicència	Núm. llicència d'obres	Emplaçament

Altres:

- Es donar compte de l'informe de secretària en relació a la consulta efectuada per part de l'advocat R.N.F. sobre la divisió horitzontal tombada en SNU, polígon 56 parcel·les 42, 47 i 48, polígon 110 parcel·la 36.

- S'acorda admetre a tràmit el Projecte d'actuació específica per a la rehabilitació d'un mas existent en sòl no urbanitzable per a destinar-la a habitatge familiar, en sòl no urbanitzable al polígon 137 parcel·la 31 partida "Bassa del Mig" del terme municipal del Perelló, amb referència cadastral 43106A137000310001XZ presentat per J.S.P.

ACTIVITATS

Llicències d'activitat - Donar per complimentat el règim de comunicació de les següents activitats

Alta / Baixa	Activitat	Emplaçament



--	--	--

Altres:

Habitatges d'ús turístic

- S'acorda no inscriure al registre municipal l'activitat d'habitatge d'ús turístic que es pretén establir a l'edificació existent al polígon 127, parcel·la 26 referència cadastral 43106A127000260001XD perquè no es tracta d'un habitatge legalment implantat.

HISENDA

Aprovació de despeses

S'acorda autoritzar i disposar les despeses relacionades tot seguit pels imports i els interessats que es detallen i en càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indica:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT TOTAL	PARTIDA
FERRERES SCP	Lloguer taules i cadires festa Sta. Llúcia	1700,00	357,00 €	2.057,00 €	338-22608
XIM XIM MIG GRAU	Lluna, 8	650,00	€ -	650,00 €	338-22608
SIDIALDA SL	Visita alumnes tallers estiu a les instal·lacions de Sidualda	238,01	49,98 €	288,00 €	330-22609
JOCAR BUS SL	Transport tallers estiu a Sidualda	180,00	37,80 €	217,80 €	330-22609
MAGNUS PROTEC SLU	Vigilància Festa Pont de l'àlia	95,00	19,95 €	114,95 €	132-22701



ALPHA SERVICIOS PERSONALES Y AEREOS SLU	Vigilància Festa Sta. Llúcia	738,52	155,09 €	893,61 €	132-22701
FERRERES SCP	Llogar carpes pel mercat de les Festes Sta. Llúcia	650,00	136,50 €	786,50 €	338-22608
MARIA TERESA CASANOVA PAGA	Submin. Productes neteja edificis municipals	380,02	79,80	459,82	920-22110
OFICOMPLET 75 SL	Submin. Alicates per enquadrar	26,40	5,54	31,94	920-62600
IMPREMTA QUEROL SL	Submin. Segell "he rebut"	40,32	8,47	48,79	920-22000
MARIA TERESA CASANOVA PAGA	Submin. Menatge musclada festa Sta. Llúcia	64,79	13,61	78,40	338-22608
1PCSNET SL	Submin. 2 tònners impressora serveis socials	156,73	32,91	189,64	920-22002

Aprovació factures

- S'acorda aprovar la relació de factures del mes de JULIOL de 2022 (1a quinzena) que ascendeixen a un import total de 422.791,90 €.

Certificacions d'obra

Devolució de garanties definitives per l'execució d'obres municipals.

Altres:



Devolució d'ingressos indeguts

- S'acorda no retornar la part proporcional de les classes de llenguatge del mes de maig al senyor Cuesta, d'acord amb el regulat a l'article 7.5 de l'ordenança reguladora, que diu: Excepte si hi ha previsió en contrari, la falta d'assistència o la baixa o l'inici de les activitats més enllà del dia 1 del mes que pertoqui no implicarà la devolució de la part proporcional de la quota corresponent als dies del mes en què no s'utilitzi el servei. Així mateix s'acorda el retorn al senyor Cuesta de la part proporcional de la quota del mes de juny corresponent al Llenguatge musical, equivalent a 60.00€ i realitzar l'ingrés d'aquest import al compte de les domiciliacions de les quotes de l'EMMP del senyor Cuesta.
- S'acorda retornar el 90% dels imports ingressats per la senyora Pallarès en aplicació de l'article 4 de l'Ordenança núm. 36, reguladora del preu públic per l'assistència als casals d'estiu i de nadal de l'Ajuntament del Perelló, quedant els següents imports a retornar:
 - Nil Serres Pallarès: 67.50€
 - Bruna Serres Pallarès: 54.00€

ALTRES

- S'acorda aprovar el Conveni de col·laboració entre 16. l'Ajuntament del Perelló i l'ADF Cabra Feixet per a l'actuació "Repàs i obertura de franges al paratge Cabra Feixet (ae-03-02-07) 3,80 ha + 5,14 ha" per a la prevenció i lluita contra incendis forestals, corresponent a la subvenció de la convocatòria de subvencions a la gestió forestal sostenible – anualitat 2021.
- S'acorda aprovar la modificació dels signants relacionats al Conveni de custòdia del territori a la finca les vinyetes entre l'Ajuntament del Perelló, l'Institut Escola el Perelló i el senyor J.M.M.B.
- S'acorda aprovar el Conveni de col·laboració entre l'Institut per al Desenvolupament de la Formació i l'Ocupació (IDFO) i l'Ajuntament del Perelló per a cessió d'espai municipal per a impartir cursos de formació.
- S'acorda efectuar la devolució de la fiança dipositada el dia el dia 8 de juny de 2021, per la mercantil EXCAVACIONS LABORIA S. L. per import de 2.499,95€ atès que no es va acordar la prorroga del contracte subscrit l'any 2012 per 1 anualitat del servei de neteja i manteniment de les platges del Perelló, temporada 2021.



- S'acorda efectuar la devolució de la fiança dipositada el dia 29 de març de 2019 "Milliores a la xarxa pluvial - C/ Verdaguer", per la mercantil EXCAVACIONS LABORIA S. L. per import de 601,10 € atès que s'ha exhaurit el termini de garantia de l'obra i s'ha informat favorablement pel tècnic municipal i director de les obres.

- S'acorda efectuar la devolució de les fiances dipositades el dia 29 de març de 2019 "Xarxa pluvial - C/ Verdaguer (intervenció final) i Castanyers", per la mercantil EXCAVACIONS LABORIA S. L. per import de 783,70 € el Lot 1, i de 1.001,08€ el Lot 2.

- S'acorda adjudicar el contracte de l'obra de la Memòria valorada " Arranjament del ferm de " a l'empresa EXCAVACIONS LABORIA camins agrícoles municipals per un preu de cent mil cent seixanta-vuit euros amb trenta-sis cèntims (100.168,36€) , amb el següent desglaçament; vuitanta-dos mil set-cents vuitanta-tres euros amb setanta-set cèntims (82.783,77€), i disset mil tres-cents vuitanta-quatre euros amb cinquanta-nou cèntims (17.384,59€) en concepte d'IVA al 21%, amb subjecció al projecte tècnic i al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats, amb càrrec a la partida 454/60157 del pressupost de despeses de l'exercici 2022.

- S'acorda aprovar l'annex exercici 2022 al Conveni marc per a la cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Baix Ebre i l'Ajuntament del Perelló, per a la prestació dels Serveis Socials, que comporta una previsió de despesa total per a l'ajuntament del perelló de 39.028,07 €, amb càrrec a la partida 231/46500.

- S'acorda aprovar el conveni que té com a finalitat determinar els criteris a partir dels quals s'ha d'establir el règim de cofinançament entre el Departament d'Educació i l'Ajuntament del Perelló per assumir les despeses derivades del funcionament i del manteniment de l'Institut escola El Perelló, així com el seu Annex amb el repartiment de la despesa que estableix. Tanmateix s'acorda instar al Departament d'Educació perquè es modifiqui el conveni, en el sentit de que hi ha despeses de personal que no s'han d'assumir per l'Ajuntament, i que els criteris de repartiment no siguin únicament per la ratio del nombre d'alumnes d'ensenyament obligatòria o no.

- S'acorda Aprovar la sol·licitud de J.M.B. de senyalització de prohibició d'aparcament davant de la porta del seu domicili al carrer Fullola, núm. 23, amb la finalitat de garantir la sortida fluïda de persones del domicili indicat.

- * Es dona compte de la següent documentació rebuda:
- * Escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre (RE 1-2022-002971-2) de tramesa de notificació de renovació d'autorització d'abocament d'aigües residuals a la xarxa de SAT Apícola El Perelló.
- * Escrit de l'Agència Catalana de l'Aigua (RE 1-2022-002891-2) de notificació de resolució de concessió d'aigües per a abastament de població "Pou Bertolins".
- * Escrit del Departament d'Empresa i Treball (RE 1-2022-003155-2) de tramesa de resolució de l'expedient sancionador EMT_2022_EXP_SANC_TURISM000002 a M.E.L.B. com a titular de l'habitatge situat al Polígon 127 pc 26, per infracció de la normativa en matèria d'establiments turístics.
- * Escrit d'AGBAR (RE 1-2022-002913-2) de tramesa de relació d'abonats industrials/comercials amb rebuts d'aigua pendents de pagament.
- * Escrit del Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2 (RE 1-2022-002935-1) notificant la rectificació de cabuda de la finca amb RC 43106A147000010000ZT feta a favor de M.V.M.
- * Escrit del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori, comunicant que s'obre un període de consulta pública prèvia sobre l'Avantprojecte de llei de creació del Conservatori del Litoral de Catalunya.
- * Escrit de l'empresa HAYA, comunicant la venda d'una finca rústica amb RC 43106A138000290000ZZ.