



# AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

( Baix Ebre )

JUNTA DE GOVERN  
DATA: 16-09-2021

## EXTRACTE DELS ACORDS

### 1. URBANISME

#### a) Concessió de les següents llicències d'obra

<i>Núm. Expedient</i>	<i>Obra</i>	<i>Emplaçament</i>
66/21	Reposició d'apacats, griferies i tancament de buits d'escala	CL Vinyetes 25-29

#### DENEGADES

<i>Núm. Expedient</i>	<i>Obra</i>	<i>Emplaçament</i>
	Substitució de coberta, canvi finestra, porta i arranjamant de façana	Polígon 55 parcel·la 23 partida "Burgà",

#### b) Pròrroga llicència d'obres

<i>Núm. llicència</i>	<i>Obra</i>	<i>Emplaçament</i>

#### c) Llicències primera ocupació

<i>Núm. llicència</i>	<i>Núm. llicència d'obres</i>	<i>Emplaçament</i>

#### d) Altres:

- S'acorda aprovar amb caràcter previ el projecte d'actuació específica presentat per F. F.C. de projecte d'actuació específica per a estesa de cable aeri de baixa tensió per al nou subministrament elèctric al Polígon 65 parcel·la 65 partida "Sort" del Perelló ,amb les condicions fixades pels diferents organismes que han informat el projecte.

- S'acorda aprovar amb caràcter previ el projecte d'actuació específica presentat per J. S.A. de construcció, reconstrucció i legalització d'un habitatge al polígon 15 parcel·la 46 partida "Guàrdies" del Perelló, amb les condicions fixades pels diferents organismes que han informat el projecte.



# AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

( Baix Ebre )

- S'acorda DENEGAR la petició de R.W. de llicència de segregació de part de la parcel·la 9 del polígon 111 per a la posterior agrupació amb la parcel·la 57 del polígon 109, situades a la partida Burgà, atès que la finca objecte de la sol·licitud està classificada com a sòl no urbanitzable i donat que les finques resultants de la divisió no tenen una superfície igual o superior a la unitat mínima de conreu de 4,5 hectàrees en terreny de secà (art. 294.3 del POUM), aquesta no es pot dividir.

## 2. ACTIVITATS

- a) Llicències d'activitat – Donar per complimentat el règim de comunicació de les següents activitats

<i>Alta / Baixa</i>	<i>Activitat</i>	<i>Emplaçament</i>

- b) Altres:

- S'acorda No inscriure al registre municipal l'activitat de llar compartida que es pretén establir a l'edificació existent al polígon 125, parcel·la 10, perquè no es tracta d'un habitatge legalment implantat.

### Habitatges d'ús turístic

## 3. HISENDA

- a) Aprovació de despeses

- S'acorda autoritzar i disposar les despeses relacionades tot seguit pels imports i els interessats que es detallen i en càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indica:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT TOTAL	PARTIDA
INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS TOMAS COLOM, SL	Treballs de millora de la instal·lació elèctrica del complex esportiu municipal	11.458,16 €	2.406,21 €	13.864,37 €	342-62200
QUIBAC SL	Revisió del parallamps ubicat a l'Hotel d'Entitats	147,25 €	30,92 €	178,17 €	920-22799
AREA55 arquitectura, SLP	Serveis d'elaboració del projecte, direcció de les obres i coordinació de seguretat d'una àrea d'autocaravanes al nucli urbà	<u>Despesa Plurianual</u> 7.230,00 € 4.760,00 €	<u>1.518,30</u> € 999,60 €	<u>8.748,30 €</u> 5.759,60 €	151-22706



## AJUNTAMENT DEL PERELLÓ ( Baix Ebre )

PAYMACOTAS ENGINEERING, SA	Serveis d'elaboració del projecte, direcció de les obres i coordinació de seguretat de coberta de la pista esportiva de l'Escola de Música	<u>Despesa</u> <u>Plurianual</u> <u>11.142,50 €</u> 5.000,00 €	<u>2.339,93</u> € 1.050,00 €	<u>13.482,43</u> € 6.050,00 €	151-22706
NEUS MACHADO SORRIBES	Servei d'avaluació psicotècnica dels aspirants a la borsa de treball de vigilants municipals	50,00 € 7 aspirant	10,50 €	60,50 €/ aspirant	920-22799
ALTERCOM 21	Substitució centraleta i micròfon sense fil dels vigilants municipals	169,00 €	35,49 €	204,49 €	920-62600
1PCSNET, SL	Compra d'un disc dur per a les còpies de seguretat A	65,20 €	13,69 €	78,89 €	920-22002
1PCSNET, SL	Subministrament de cartutxos de tinta per a la impressora de Serveis Socials	121,12 €	25,44 €	146,56 €	920-22002

b) Aprovació factures

c) Certificacions d'obra

- S'acorda aprovar la certificació d'obres núm. 1 i final de les obres "PAVIMENTACIÓ D'ACCÉS AL CASC URBÀ, PEL BARRANC DEL SALT", subscrita signada pel Director de l'Obra M.S.C. i per M.V. en representació de la contractista el dia 29 de juny de 2021, que ascendeix a cinquanta-cinc mil dos-cents vint-i-sis euros ( 50.133,72 €) IVA inclòs, amb càrrec a la partida 1532/601455 del pressupost de despeses vigent així com aprovar els preus contradictoris de partides que no estaven en projecte i que calia incloure per necessitats de bona execució de les obres, proposats pel director de l'obra i als quals s'ha donat la conformitat per l'empresa contractista.

d) Devolució de garanties definitives per l'execució d'obres municipals.

#### 4. ALTRES

- S'acorda l'aprovació de la segona i última resolució de concessió de subvencions en règim de concurrència no competitiva per a comerços, serveis, petites empreses i treballadors autònoms del Perelló afectats econòmicament per la situació generada per la COVID19.

- S'acorda aprovar la disposició de part del fons de reposició 2020 a càrrec de l'empresa AGBAR., per import total de 3.410,45 euros, els quals corresponen al fons de reposició 2020, amb la següent actuació:



## AJUNTAMENT DEL PERELLÓ ( Baix Ebre )

---

“Millora de les tapes dels pous de registre de clavegueram al municipi del Perelló”

- S’acorda aprovar la disposició de part del fons de reposició 2019-2020 a càrrec de l’empresa AGBAR., per import total de 12.986,64 euros, dels quals 10.107,82 euros, corresponen al fons de reposició 2019, i 2.878,82 euros, corresponen al fons de reposició 2020, amb la següent actuació:

-“Millora de drenatge als carrers afectats mitjançant la instal·lació de nous embornals”

- S’acorda l’adjudicació del contracte de serveis per 20. la redacció de la modificació puntual del POUM del Perelló per a limitar o excloure la implantació d’instal·lacions d’energies renovables i instal·lacions ramaderes, en el sòl no urbanitzable del municipi a l’empresa SOCIETAT TALLER D’ARQUITECTURA I TERRITORI SLP pel preu de VINT-I-QUATRE MIL € ( 24.000,00€) , més CINC MIL QUANRANTA € ( 5.040,00€ d’IVA al 21%), amb càrrec a la partida 151/22706 del pressupost de despeses del 2021.

- S’acorda Aprovar l’expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària amb un pressupost base de licitació de 118.050,41 €, segons el següent detall:

LOT 1 amb un pressupost base de licitació de 74.752,25 € sense IVA, més 15.697,97 (d’IVA 21%) , amb un total de 90.450,22 € (IVA inclòs).

LOT 2 amb un pressupost base de licitació de 22.810,08 € sense IVA, més 4.790,11 € ( d’IVA 21%), amb un total de 27.600,19 €. (IVA inclòs).

- S’acorda concedir llicència d’ús comú especial del domini públic municipal, a favor de F.F.C. davant de l’immoble situat al C Gayarre núm. 21 per a gual d’ús permanent, amb una amplada de fins a 4 metres.

- S’acorda concedir llicència d’ús comú especial del domini públic municipal, a favor de A.M.C. davant de l’immoble situat al C Salmeron núm. 13 per a gual d’ús permanent, amb una amplada de fins a 4 metres més 4 metres de contragual.

- S’acorda concedir llicència d’ús comú especial del domini públic municipal, a favor de Maria Teresa Gilabert davant de l’immoble situat al C Perillós núm. 13 per a gual d’ús permanent, amb una amplada de fins a 4 metres més 4 metres de contragual.

- S’acorda concedir llicència d’ús comú especial del domini públic municipal, a favor de Enriqueta Marti Vila davant de l’immoble situat al C Cervantes núm. 17 per a gual d’ús permanent, amb una amplada de fins a 4 metres.

- S’acorda aprovar el canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 642 fila 1ª del cementiri municipal del Perelló, a favor de la Sra. Celestina Callau Martí, entenent que el dret concessional s’atorga pel termini i condicions de la legalitat vigent.

- S’acorda autoritzar la bestreta de 6.000,00€ a l’Agrupació Musical l’Emburgada per a l’any 2021.



# AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

( Baix Ebre )

---

\* Escrit d'AGBAR (RE 1-2021-003513-2) comunicant els abonats industrials/comercials amb rebuts pendents de pagament.

\* Escrit del Ministerio de Hacienda y Función Pública (RE 1-2021-002878-2) de tramesa de la liquidació definitiva de la participació de les "Entidades Locales en tributos del Estado del ejercicio 2019".