



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

(Baix Ebre)

JUNTA DE GOVERN
DATA: 13-10-2021

EXTRACTE DELS ACORDS

1. URBANISME

a) Concessió de les següents llicències d'obra

<i>Núm. Expedient</i>	<i>Obra</i>	<i>Emplaçament</i>

DENEGADES

<i>Núm. Expedient</i>	<i>Obra</i>	<i>Emplaçament</i>

b) Pròrroga llicència d'obres

<i>Núm. llicència</i>	<i>Obra</i>	<i>Emplaçament</i>

c) Llicències primera ocupació

<i>Núm. llicència</i>	<i>Núm. llicència d'obres</i>	<i>Emplaçament</i>

d) Altres:

- S'acorda Informar a la Comunitat de Regants El Burgà que revisat l'expedient resulta que el 19 de gener de 2021 RE núm. 2021-000152-2, el Sr. J.X.G. F., en nom i representació de GRANGES LAIMAR SLU, presenta avantprojecte per a la construcció d'una granja de garrins, instal·lacions auxiliars i habitatge granger, i estudi d'impacte paisatgística, i sol·licita llicència urbanística.

El dia 6 d'abril se'ls va comunicar que atès que l'article 61 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que és preceptiu sol·licitar l'informe al Departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia, en el cas d'implantar obres pròpies d'una activitat ramadera, per tal de poder iniciar la tramitació de l'expedient cal d'aportar el projecte de dejeccions ramaderes, sense que a dia d'avui s'hagi rebut cap documentació més al respecte.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

(Baix Ebre)

- S'acorda declarar el DESESTIMENT del procediment iniciat pel Sr. J.X.G.F., en nom i representació de GRANGES LAIMAR SL de sol·licitud de llicència urbanística de les obres de granja de cria de garrins al polígon 115, parcel·la 5 i 6 del TM del Perelló i Declarar conclús el procediment i acordar l'arxivament de l'expedient administratiu sense més tràmit.

2. ACTIVITATS

a) Llicències d'activitat – Donar per complimentat el règim de comunicació de les següents activitats

<i>Alta / Baixa</i>	<i>Activitat</i>	<i>Emplaçament</i>

b) Altres:

Habitatges d'ús turístic

3. HISENDA

a) Aprovació de despeses

- S'acorda autoritzar i disposar les despeses relacionades tot seguit pels imports i els interessats que es detallen i en càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indica:

TERCER	CONCEPTE	IMPORT sense IVA	IVA	IMPORT TOTAL	PARTIDA
SERRALLERIA MARGALEF, CB	Servei de reparació de barana-tanca de la Plaça de la Generalitat	360,00 €	75,60 €	435,60 €	151-21500
BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING, SLU	Serveis d'inspecció periòdica reglamentària de baixa tensió de les instal·lacions municipals	1.760,00 €	369,60 €	2.271,95 €	920-22799
PARQUES JARDINES FABREGAS, SAU	Subministrament d'un banc per a l'Avinguda dels Xiprers	244,00 €	51,24 €	295,24 €	920-62600
FR REBULL SERVEIS, SL	Compra d'una bufadora per a la brigada municipal	492,52 €	103,43 €	595,95 €	151-62300
INGENIERÍA, CONTROL Y TRANSFERENCIA DE TECNOLOGÍA, SA	Compra de tres llums nadalenques per col·locar-les a la Plaça de l'Església	1.400,78 €	294,16 €	1.694,94 €	920-62600



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ (Baix Ebre)

WÜRTH ESPAÑA, SA	Compra d'asfalt en fred per parxejar diversos camins del municipi	110,30 €	23,16 €	133,46 €	151-22690
------------------	-------------------------------------------------------------------	----------	---------	----------	-----------

b) Aprovació factures

c) Certificacions d'obra

d) Devolució de garanties definitives per l'execució d'obres municipals.

4. ALTRES

- S'acorda aprovar l'expedient de contractació del servei de prevenció de riscos laborals, vigilància i promoció de la salut del personal de l'Ajuntament del Perelló per a l'any 2022 i següents.

- S'acorda comunicar a Base Gestió d'Ingressos Locals que els béns embargats situats al c /Vinyeta, 21 (Lot 1) i c/Vinyeta 23 (Lot 2) no son d'interès públic per al municipi

- S'acorda autoritzar a SAT Molí d'Oli Cal Viudo, per ocupar 10m2 de via pública, per col·locar un contenidor de "sansa".

- S'acorda aprovar el canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 23 fila 2ª del cementiri municipal del Perelló, a favor de J.A.R., entenent que el dret concessional s'atorga pel termini i condicions de la legalitat vigent.

- S'acorda aprovar el canvi de titularitat del dret funerari de concessió del nínxol núm. 127 fila 3ª del cementiri municipal del Perelló, a favor de la Sra. T.M.B., entenent que el dret concessional s'atorga pel termini i condicions de la legalitat vigent.

* Es dona compte de la següent documentació rebuda:

* Escrit del Departament de la Vicepresidència i de Polítiques Digitals i Territori (RE 1-2021-003658-2 – RE 1-2021-003685-2 i RE 1-2021-003764-2) comunicant l'acord de la Comissió Territorial de Catalunya en relació al "Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles del litoral de Malgrat de Mar a Alcanar"

* Escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre (RE 1-2021-003724-2) comunicant l'atorgament, modificació i la baixa de diferents expedients del Servei d'Ajuda a Domicili corresponents al nostre municipi.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

(Baix Ebre)

- * Escrit del Consell Comarcal del Baix Ebre (RE 1-2021-003667-2) comunicant l'acord del Ple del CCBE en relació a la regularització dels costos dels serveis de recollida de residus dels anomenats Residus Especials en Petites Quantitats, corresponents al període gener-desembre 2020
- * Escrit d'Agbar SAU (RE 1-2021-003773-2) informant de la relació individualitzada d'abonats industrials/comercials amb rebuts pendents de pagament .
- * Escrit de la Sra. F.G.P. (RE 1-2021-003833-2) on sol·licita el pagament per la cessió d'ús dels terrenys a l'Ajuntament per destinar-los a aparcament a la zona del Pont de l'Alia pels 15 dies següents a la finalització del contracte signat, atès que per part de l'Ajuntament no s'han restituit els terrenys i continuen sent usats com a aparcament.
- * Escrit del Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2 (RE 1-2021-003666-1) notificant la declaració d'obra nova de la finca amb RC 43106A115000080000ZX feta a favor de M.B.L.
- * Escrit del Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2 (RE 1-2021-003806-1) notificant la declaració d'obra nova de la finca amb RC 43106A111000090000ZJ feta a favor de M.H.
- * Escrit del Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2 (RE 1-2021-003694-1) comunicant l'excés de cabuda de la finca amb RC 7377907CF0277G0001PT feta a favor de F.B.L. i C.C.M.
- * Escrit del Registre de la Propietat de Tortosa núm. 2 (RE 1-2021-003695-1) comunicant l'excés de cabuda de la finca amb RC 43106A101000510000ZJ feta a favor de C.C.M.
- * Escrit de la Sra. A.H.B. (RE 1-2021-003780-1) comunicant que a la finca de la seva propietat situada al polígon 6 parcel·les 14, 34 i 42 partida Espinal, té intenció d'albergar 5 equins.