



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ (Baix Ebre)

26. TAXA PER SERVEIS JUNTA PERICIAL DE CADASTRE

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats que li són concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis de la JUNTA PERICIAL DE CADASTRE IMMOBILIARI DE RÚSTICA que es regiran per la present Ordenança fiscal, quines normes s'atenen al que preveu l'article 58 de l'esmentada Llei 39/88.

Article 2. Fet imposable.

Constitueixen el fet imposable de la taxa l'activitat administrativa per la prestació dels diversos serveis pericials consistents en l'assistència i informació als titulars cadastrals per béns immobles de naturalesa rústica, així com als titulars de drets d'ús de fruit, superfície o concessions administratives que puguin ser constituïts sobre els esmentats béns del terme municipal, en tot allò referent al desenvolupament dels diferents treballs cadastrals.

Article 3. Obligats al pagament.

1.Són obligats al pagament de la taxa regulada per la present Ordenança totes aquelles persones físiques o jurídiques que es beneficien dels serveis o activitats prestats o realitzats per la Junta Pericial de Cadastre de l'Ajuntament del Perelló

2.Per a la prestació efectiva del servei o activitat de la Junta cal presentar la corresponent petició a les oficines municipals, acreditant els antecedents que s'esmenten a l'article 2.

3.Les peticions s'atendran per ordre d'entrada, llevat dels casos d'urgència que valorarà la pròpia Junta i d'aquelles que, per raó de proximitat, es resolguin per evitar un segon desplaçament de la Junta al mateix indret.

Article 4. Import de la taxa.

La quantia de la taxa serà de 50 € per servei.

Article 5. Obligació al pagament.

1.L'obligació del pagament de la taxa regulada per aquesta Ordenança neix des que s'inicia la prestació del servei o activitat especificat a l'article 2 mitjançant el desplaçament de la Junta Pericial a la finca afectada.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ (Baix Ebre)

2.El pagament de la taxa s'efectuarà en el moment que es presenti la petició demanat la intervenció de la Junta Pericial. Si no s'efectua el pagament previ, no es prestarà el servei demanat.

3.Si es dóna el cas que, un cop desplaçada a la finca, la Junta considera que el servei que se li requereix excedeix les seves competències i, per tant, no pot atendre la petició, es retornarà al peticionari el 50 per 100 de l'import pagat.

DISPOSICIÓ FINAL. La present Ordenança entrarà en vigor el dia que sigui publicada al Butlletí Oficial de la Província i mantindrà la seva vigència fins la seva modificació o derogació expressa.